

Visto il D.lgs n.267/2000;  
 Visti gli artt. 90 e 120 dello Statuto Provinciale;  
 Visto il Decreto del Presidente della Provincia n.181 del 15/12/2009;  
 Vista la Legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla tutela delle bellezze naturali;  
 Visto l'art. 16 del R.D. 03 giugno 1940, n. 1357;  
 Visti l'art. 146 Titolo I Capo IV del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;  
 Visto il D.P.C.M. 12 dicembre 2005 "Codice dei Beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04" pubblicato sulla G.U. n. 25 del 31 gennaio 2006;  
 Visto l'art. 4 del D.P.C.M. 12 dicembre 2005 "Entrata in Vigore";  
 Vista la Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;  
 Visti i Criteri emanati dalla Regione Lombardia con Del.G.R. n. 8/2121 "Criteri e Procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici in attuazione della L.R. 12/05";  
 Visto il PTPR approvato con Del.C.R. n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;  
 Visto il PTCG approvato con Del.C.P. n. 66 del 8 aprile 2009;  
 Vista il Decreto del Presidente n. 198 del 28 dicembre 2009 "Istituzione della commissione per il paesaggio" e il successivo Decreto n. 79 del 31/05/2010 di sostituzione di un componente;  
 Visto il "Regolamento" della Commissione per il paesaggio, le cui modifiche sono state approvate con Del.C.P.n. 32 del 16/03/2010;  
 Visto l'art. 42 lettera p) dello Statuto provinciale;  
 Considerato che il Sig. Gianluca Agosti, proprietario della Cascina S.Rocco in Comune di Castellione, ha presentato istanza in data 20/05/2010 (prot. prov.le n. 64650), di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di opere consistenti nella estensione della tettoia adibita a vitellata per la realizzazione di una pensilina per ricovero attrezzi, sull'area sita in Cascina S.Rocco, via Coste n. 2, in comune di Castellione (mappe le 812, figl 28);  
 Accertato che le opere richieste rientrano tra quelle le cui funzioni amministrative per il rilascio dell'autorizzazione sono state attribuite, per effetto del potere sostitutivo di cui al comma 6 bis, a questo Ente ai sensi dell'art. 80 della succitata legge regionale 11 marzo 2005 n. 12;

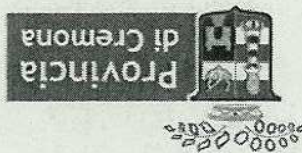
IL DIRIGENTE

**Oggetto:** AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 22/01/2004 N. 42 S.M.I. PER COSTRUZIONE DI UNA PENSILINA PER RICOVERO ATTREZZI - SIG. GIANLUCA AGOSTI - CASCINA S.ROCCO - COMUNE DI CASTELLEONE.

**DECRETO N. 35 / SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE**  
 Servizio VIA e Pianificazione Trasporti

Prot. n. 201560

Cremona, il 19 AGO. 2010



10

Accertato altresì che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base al vincolo dell' art. 142, 1° comma, lettera c) del D.Lgs 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che sono state esplesate le procedure previste dalla L. 241/90 con l'avvio del procedimento del 14 giugno 2010, nota prot. 74214;

Visto il Rapporto Informativo dell'Ufficio in data 16 giugno 2010 con cui si esprime parere favorevole all'esecuzione delle opere;

Visto il parere favorevole con prescrizioni espresso dalla Commissione del Paesaggio nella seduta del 17/06/2010 con verbale prot. n. 76511;

Visto altresì il parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia in data 29/07/2010 prot. n. 7503/BN pervenuto il 2/08/2010;

Accertato che le opere sono compatibili rispetto ai valori paesaggistici dell'area tutelata ed alla loro congruità con i criteri attuativi della legge regionale 12/2005, in quanto l'impianto si inserisce organicamente in un contesto già edificato;

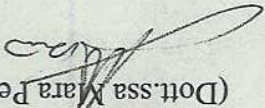
Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di rilasciare un provvedimento di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

DECRETA

- 1) di autorizzare ai fini paesaggistici ai sensi dell'articolo 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 s.m.i., il progetto presentato dal Sig. Gianluca Agosti (C.F. GSTGLC71A23C153X), con sede a Castellione - Cascina San Rocco, via Coste n. 2 - per la realizzazione delle opere indicate negli elaborati progettuali, allegati che costituiscono parte integrante del presente atto, subordinando all'osservanza della seguente prescrizione:
  - realizzazione di una quinta arborea/arbustiva sul lato ovest lungo tutto il lato interessato dall'edificato. Dovrà essere garantito l'attecchimento e l'eventuale sostituzione delle essenze per un periodo di almeno 5 anni. L'avvenuta realizzazione delle opere dovrà essere computa prima della messa in esercizio dell'impianto e comunicata a questo Settore;
  - 2) che l'autorizzazione paesaggistica diventa efficace decorsi trenta giorni dal suo rilascio ed è valida per un periodo di cinque anni;
  - 3) di trasmettere il presente provvedimento a:
    - Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici di Brescia, Mantova e Cremona competente per territorio;
    - Sig. Gianluca Agosti;
    - Comune di Castellione;
    - Regione Lombardia – Direzione Generale Sistemi Verdi e Paesaggio.

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Mara Pesaro)



Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/71, ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento. Si applicano, altresì, le disposizioni contenute nell'art. 146, 11° comma, del D.Lgs. 42/2004.

41\_2010/4906

2 di 2